

## Mehrfamilienhaus - Einnahmequelle!



**Immobiliennummer:** 32442  
**Ort / Region:** Wildschönau  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 334 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 488 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Siedlung  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 65/fGEE 1.28

### Kurzbeschreibung

Ein Haus mit Einnahmen durch die Vermietung von Ferienwohnungen!

### Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- 3 top ausgestattete Ferienwohnungen
- Saunabereich
- und eine "Eigentümerwohnung" im Erdgeschoss
- Carport

### **Ausstattung**

- Eigentümerwohnung im Erdgeschoss mit ca. 78 m<sup>2</sup>
- Ferienwohnung W3 im 1. OG: ähnlich wie im 2. OG
- Ferienwohnung W2 im 2. OG: Wohnküche mit Kachelofen, ein Schlafzimmer mit Stockbett, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, Bad mit WC, Diele.
- Ferienwohnung W1 im DG: riesige Wohnküche, ein Schlafzimmer mit Stockbett, ein Schlafzimmer mit Doppel,- und Einzelbett, Bad mit WC , Diele und ein weiteres WC.

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Peter Sappl unter 0664 - 99 92 65 68.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



