

## Attraktive 3-Zimmer-Wohnung als Investitionsobjekt, perfekte Lage!



**Immobiliennummer:** 33468  
**Ort / Region:** 8230 Hartberg  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 82 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrale, ruhige Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** €119.000,-  
**Energieausweis:** HWB 150/fGEE 2.05

### Kurzbeschreibung

**SOFORT VERMIETBAR!** Große, sanierte Wohnung in toller, ruhiger Lage in der Innenstadt von Hartberg!

### **Detailbeschreibung**

Diese Altbauwohnung befindet sich in der Innenstadt von Hartberg.

- Kellerabteil
- Lift vorhanden
- Heizung: Fernwärme

Mit großer Terrasse, neuer Fußboden und neue Innentüren.

### **Ausstattung**

- Bad mit Badewanne
- riesiger Küchen-/Ess-/Wonbereich
- 2 extra Zimmer
- Terrasse

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Herbert Bauer unter 0664 - 17 87 895.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



