

## Optimale Lage und Optimale Größe!



**Immobiliennummer:** 35169  
**Ort / Region:** Marchtrenk  
**Grundfläche:** ca. 875 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ortsrand  
**Kaufpreis (in Euro):** €330,- / m<sup>2</sup>

### Kurzbeschreibung

!! SCHÖNE GRUNDSTÜCKE SIND SELTEN !! Wunderbare Bauparzelle mit Bauhütte im Osten von Marchtrenk!

### Detailbeschreibung

Die ruhige Umgebung in einer schönen Siedlung garantiert Ihnen diesen Baugrund, eine Oase der Entspannung und Privatsphäre, fernab von Hektik und Lärm.

Hier können Sie Ihr persönliches Paradies erschaffen und ein Zuhause in bester Lage genießen.

Mit einer großzügigen Fläche von ca. 875 m<sup>2</sup> bietet es Ihnen ausreichend Platz für Ihre individuellen Wohnräume.

Kaufpreis: 330,-/m<sup>2</sup>

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei  
Herrn Roland Eggetsberger unter der Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

