

## Großzügiges Ackerland mit ca. 6,5 Hektar in attraktiver Lage!



**Immobiliennummer:** 35184  
**Ort / Region:** Steyr  
**Grundfläche:** ca. 65.000 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Gute Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Aufgeteilt auf zwei nahe beieinander liegende Grundstücke.

### Detailbeschreibung

Zum Verkauf stehen rund 6,5 Hektar Ackerland.

Das Grundstück verfügt über eine gute Bodenbonität und eignet sich sowohl für landwirtschaftliche Nutzung als auch als sichere Kapitalanlage.

### Ausstattung

Attraktive Lage, gute Erreichbarkeit und nachhaltiger Sachwert.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Ich informiere Sie gerne bei einem Besichtigungstermin vor Ort.**

**Herr Siegfried Heigl unter 0664 - 17 84 081**  
**oder per Mail: [s.heigl@awz.at](mailto:s.heigl@awz.at)**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**  
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

